

Mandat for Husstyret, Strømsgodset menighet.



1. Formål

Husstyrets formål er å legge til rette for en forsvarlig, bærekraftig drift av Strømsgodset menighetssenter forankret i menighetens visjon.

Menighetssenteret er et redskap for menighetens oppdrag. Husstyret medvirker gjennom drift av senteret til at menigheten kan utføre sitt oppdrag.

2. Sammensetning

Husstyret skal bestå av minimum fire medlemmer oppnevnt av menighetsrådet, samt én representant med vara fra menighetsrådet.

En kontaktperson fra staben bør delta fast i møtene.

Husstyret konstituerer seg selv. Representanten fra menighetsrådet og kontaktpersonen fra staben kan ikke være leder.

Leder innkaller til møte ved behov eller når minst to medlemmer ber om det.

Det skal føres referat fra møtene. Referat sendes til menighetsrådet og arkiveres på menighetskontoret.

3. Ansvar og myndighet

3.1 Overordnet ansvar

Menighetsrådet har det overordnede ansvaret for menighetssenteret.

Husstyret har delegert ansvar for drift, vedlikehold og utleie innenfor rammene fastsatt av dette mandatet og det vedtatte budsjett.

3.2 Drift og vedlikehold

Husstyret skal:

- Sørge for forsvarlig drift og vedlikehold av bygg og utearealer
- Utarbeide rullerende 4-års vedlikeholdsplan og forslag til årlig budsjett
- Gjennomføre jevnlig inspeksjoner
- Organisere dugnader og benytte håndverkere ved behov
- Ivareta hensynet til at menigheten er «Grønn menighet»

3.3 Utleievirksomhet og prinsippet «menigheten først»

Prinsippet «menigheten først» innebærer:

- Menighetens egne aktiviteter skal så langt som mulig ha prioritet foran utleie

Husstyret skal:

- Utarbeide og følge opp retningslinjer for utleie
- Legge til rette for god og stabil utleie.
- Sikre best mulig utnyttelse av lokalene, inkludert bolig i Villa Blå

3.4 Økonomisk myndighet og disponeringer

a) Budsjetstyring

- Husstyret disponerer midler innenfor budsjett vedtatt av menighetsrådet

b) Beløpsgrense

- Ved akutte hendelser kan husstyret fatte vedtak om nødvendige enkelttiltak inntil kr 100.000. Ved akutt behov for anskaffelse av inventar/utstyr settes beløpsgrensen til kr 50.000,-.
Menighetsrådets AU informeres umiddelbart ved slike hendelser.

3.5 Rapportering

Husstyret skal:

- Ivareta jevnlig rapportering til menighetsrådet gjennom oversendelse av møtereferater, samt gjennom menighetsrådets representant i husstyret.
- Bidra til menighetens årsrapport
- Møte i menighetsrådet etter innkalling

3.6 Samhandling

Husstyret skal involveres i planlagte bygningsmessige og interiørmessige endringer før beslutning tas i menighetsrådet.

Kontakt med offentlige myndigheter skjer gjennom menighetsrådet, eller etter avtale.

4. Oppnevningsperiode

Medlemmer oppnevnes for to år av gangen, med mulighet for gjenoppnevning.

Halvparten oppnevnes i partallsår og halvparten i oddetallsår.

5. Ikrafttredelse

Vedtatt i Strømsgodset menighetsråd 09.06.2026, saksnummer 24/26