

Protokoll

DRØBAK OG FROGN MENIGHETSRAÅD med kirkelig fellesråds funksjon

Dato: 08.06.2021
Tid: Svarfrist 14.6.2021
Sted: Elektronisk behandling via epost

Frogn har ett sokn. Menighetsrådet ivaretar fellesrådsfunksjoner. Menighetsrådssaker merkes med bokstavene MR. Fellesrådssaker merkes med MR-F. Representant for kommunestyret har stemmerett i fellesrådssaker.

Navn	Verv	Til- stede	For- fall
Kåre Grumstad	Leder	X	
Barbro Gaustad Rodt	Nestleder	X	
Kate Irene Høyem		X	
Aleksander Øiestad		X	
Anders Gunnar Johansen		X	
Ellen Bergljot Klynderud		X	
Bente Bjerknes	Kommunestyrerepresentant	X	
Dag Kjetil Hartberg	Sokneprest / geistlig representant i FR	X	
Per Ørjan Aaslid	Kirkeverge / sekretær	-	
Terje Hagen	1. varamedlem	-	
Line Margrete Levy Boulland	2. varamedlem	-	
Kjerstin Jensen (prost)	Vara for geistlig representant i FR-saker	-	
Hege Solberg	Vare for kommunestyrerepresentant	-	

SAKSLISTE MENIGHETSRAÅDET MED FELLESRÅDSSAKER

Sak MR-F 26/21 Ny varmepumpe og varmestyring til Drøbak kirke..... 2

Sak MR-F 26/21 Ny varmepumpe og varmestyring til Drøbak kirke

Saksbehandler	Kirkevergen
Gradering	Ikke unntatt offentlighet
Innledende informasjon om behandling av saken	<p>Etter samråd med leder i menighetsrådet sendes denne fellesrådssaken ut til elektronisk behandling pr. epost. Saken må styrebehandles, da det gjelder en større investering som ikke omfattes av vedtatt budsjett. Saken haster, da ny varmepumpe må settes i bestilling før ferien for å få anlegget i drift i god tid før temperaturfall til høsten.</p> <p>Eventuelle innsigelser mot at saken behandles elektronisk pr. epost sendes snarlig til leder Kåre Grumstad.</p> <p>Alle faste medlemmer i fellesrådet bes avgi sin stemme pr. epost til kirkevergen (PA482@kirken.no) innen mandag 14. juni. Eventuelle innspill, spørsmål og kommentarer man mener hele rådet bør involveres i sendes til leder Kåre Grumstad med kopi til kirkevergen.</p> <p>Rådet bes ta stilling til to spørsmål:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Godkjenning av investering av ny varmepumpe til Drøbak kirke.2. Godkjenning av at kirken selv dekkes denne investeringen.
Saksopplysninger	<p><u>Bakgrunn for saken</u></p> <p>Oppvarming av Drøbak kirke er basert på bergvarme i kombinasjon med elektriske benkevarmere. Første uken i januar 2021 sviktet varmepumpen som ble installert i 2010, og det ble klart at den måtte skiftes ut. Varmestyringsanlegget er også foreldet og må byttes samtidig. Varmepumpen fra 2010 har hatt en uventet kort levetid, uten at man vet med sikkerhet hva det skyldes. Garantitiden er utløpt.</p> <p>For å sikre valg av riktig varmepumpe og et varmestyringsanlegg som er godt tilpasset kirken, har kirkevergen innhentet ekstern faglig ekspertise fra siv.ing. Jan Kåre Beisvåg i Erichsen & Horgen. Fra administrasjonen har saken vært behandlet av kirkevergen, saksbehandler Govert van den Brink og medlem i økonomi- og eiendomsutvalget Morten Tvedt.</p> <p>Det har blitt gjort et grundig utredningsarbeid for å sikre stabil og jevn drift med minst mulig belastning på varmepumpen.</p> <p>Det ble ganske tidlig innhentet tilbud fra flere leverandører basert på tekniske data fra det gamle anlegget. Etter en samlet vurdering av pris, produktspesifikasjoner og kvalitet ble det besluttet å gå i videre forhandlinger med Drøbak Rørleggerservice om levering av en 26kw varmepumpe fra Høiax og Jeff Electronics som leverandør av varmestyringssystemet CC Kyrka. Jeff Electronics her leverandør av varmestyring til ca. 700 kirker i Sverige og Norge. Drøbak Rørleggerservice, Høiax, Drøbak Elektriske, Jeff Electronics og Erichsen & Horgen har deltatt i flere møter for å tilpasse sluttproduktet til de bygningstekniske utfordringene i Drøbak kirken. Det er også besluttet at varmepumpe og varmestyring leveres samlet fra Drøbak Rørleggerservice i samarbeid med Drøbak Elektriske. Det vurderes som er fordel for fremtidig drift</p>

og vedlikehold, at anlegget leveres av et lokalt firma. Samlet investeringskostnad er kalkulert til 650.000 kroner eks.mva.

Ved snarlig bestilling av varmepumpen vil anlegget kunne være i drift i god tid før 1. oktober.

Alternative løsninger

Investering av nytt varmeanlegg kan ikke utsettes til 2022. Oppvarming i Drøbak kirke er basert på bergvarme med elektriske benkevarmere som supplerende varmekilde. Erfaringer fra kuldeperiodene i januar og februar viser at kirken ikke kan varmes opp med benkevarmere alene.

Tilleggsoppvarming ved hjelp av store vifter ble benyttet som en midlertidig nødløsning denne vinteren. Av hensyn til brannsikkerhet er det viktig å unngå bruk av løse vifteovner neste vinter.

Oppvarming av kirken uten kalenderstyrt varmeanlegg er personellmessig svært krevende og dyrt. Det gamle varmestyringsanlegget er dessuten basert på bruk av bredbåndsforbindelse, og Telenor utfaser dagens kobbernett og stenger linjen 30. september. Ny varmestyring bør være på plass innen den datoen.

Økonomiske
konsekvenser/
vurdering

Trossamfunnslovens bestemmelser om finansiering av kirkebygg

Finansiering av vedlikehold og drift av kirkebygg er et kommunalt ansvar, jf. Lov om tros- og livssynssamfunn kapittel 3, § 14, som sier følgende om kirkebygg:

«Kommunen gir tilskudd til kirkens virksomhet lokalt, herunder tilskudd til bygging, vedlikehold og drift av kirkebygg. Tilskuddet skal sikre at kirkebyggene holdes i forsvarlig stand, slik at de kan benyttes til gudstjenester og kirkelige handlinger.»

Ny varmepumpe med tilpasset styringsanlegg vil koste ca. 650.000 kroner.

Kirkevergens anbefaling

Med hjemmel i trossamfunnsloven § 14 ville soknet kunne søke kommunen om å dekke denne investeringen. Kirkevergen anbefaler likevel at soknet selv dekker hele investeringen på 650.000 kroner. Bakgrunnen for denne anbefaling er at soknet hadde et mindreforbruk på ca. 860.000 kroner i 2020. Mindreforbruket skyldes en kombinasjon av langtidsvakanser som ikke ble dekket opp i koronaperioden, lavere pensjonsutgifter enn budsjettert, samt lavere aktivitet enn normalt under korona-nedstengning. Det er ventet at første halvår 2021 også vil ha et driftsmessig mindreforbruk. Kirken's finansiering kommer dels fra kommunen, dels fra Kirkerådet og dels fra lokalt innsamlede midler. Ca. 2/3 av mindreforbruket er knyttet til kommunal driftsstøtte.

Kirkevergen presiserer at dette er en ekstraordinær situasjon, da det relativt store mindreforbruket i 2020 er en direkte følge av en pandemi. Dette sammenfaller med at Frogn kommune har en anstrengt økonomi, og kirken er i den posisjon av man kan ta et utvidet ansvar.

Saksbehandlers
vurdering

Kirkevergen har drøftet saken med økonomi- og eiendomsutvalget den 7.6.2021. Utvalget støtter kirkevergens innstilling og anbefaler at Drøbak og Frogn sokn avstår fra å søke om ekstraordinært investeringstilskudd fra Frogn kommune og påtar seg å dekke investering i ny varmepumpe og varmestyring til en verdig av kr. 650.000, til tross for at dette er et kommunalt ansvar.

Investeringen finansieres ved at menighetsrådet overfører kr. 650.000 fra driftsregnskapet til investeringsregnskapet. Dette dekkes inn ved disponering av inntil 650.000 kroner fra disposisjonsfondet. Budsjett revideres i henhold til vedtak.

Vedtak

1. Drøbak og Frogn sokn godkjenner investering i ny varmepumpe og varmestyring til Drøbak kirke til en verdi av ca. kr. 650.000. Kirkevergen gis fullmakt til å iverksette tiltaket.
2. Investeringen finansieres ved at menighetsrådet disponerer inntil kr. 650.000 av disposisjonsfondet og overfører dette fra driftsregnskapet til investeringsregnskapet. Driftsbudsjett og investeringsbudsjett revideres i henhold til dette vedtaket.



Kåre Grumstad
Leder



Per Ørjan Aaslid
Kirkeverge