

Velkommen til Rolvsøy menighetssenter!

Vi håper at dere finner dere til rette og trives her!



Info om lokalene:

Underetasjen er utstyrt med sofabenker langs veggene, bord og stoler. Det er også et bordtennisbord og et biljardbord.

Kjøkkenet er mindre enn i første etasje, og enklere utstyrt. Ingen oppvaskmaskin. Dersom det ikke er utleie i første etasje, kan kjøkken og servise benyttes.

Rullestolheis ned til underetasjen er ikke i drift. Denne etasjen egner seg dermed ikke godt for de som har behov for det.

Piano kan benyttes uten tillegg i prisen.

Info om leiepriser:

Pris for leie av første etasje: 950 kr

Tilgang til lokalene dagen før kommer med et tillegg i leiepris på 500,-.

Vask av lokalene er inkludert i leien.

Ordensregler for bruk av underetasjen:

1. Nøkkelinngangen er kjøkkendøra oppe.
Huset har tyverialarm og brannalarm som er direkte koblet til Alarmsentral Brann Øst.
Leietaker plikter å sette seg inn i alarminstruksen på baksiden.
Falsk alarm som fører til utrykning betales av leietaker.
2. Hovedbryter for alt lys i begge etasjer står på venstre vegg rett innefor døra.
3. Vri gjerne **ventilasjonen** på fullt når du kommer. Bryter på veggen ved døra mellom kjøkkenet og gangen. (Oppe)
4. Biljardutstyr skal finnes oppå skapene i gangen nede. I «Felles-skapet» finnes bordtennisutstyr. (Bordtennisutstyret blir fort utslitt og rotet bort, så det kan være lurt å ta med selv.)
5. Alt servise som har vært ute av skuffer og skap, vaskes i oppvaskemaskinen.
6. **Bord og stoler ryddes på plass etter bruk. Bordene tørkes over og stoler feies for smuler og glitter.**
7. Gulvene tørrmoppes/støvsuges.
8. Kjøkkenbenken ryddes og vaskes.
9. Brukte håndklær og kluter henges på utslagsvasken i bøttekottet.
10. Søppel fjernes og legges i søppeldunk ute. Denne er plassert ved hekken mellom kirken og parkeringsplassen. Søppelsekker er i bøttekottet.
11. Bruk av alkohol og røking er ikke tillatt.
12. Leietaker må sjekke at alle vinduer er lukket og at alle ytterdører er låst.
Slå av hovedbryter for lys, låse. Se punkt 1. Levere nøkkelen som avtalt.

Vennlig hilsen

Rolvstøy menighet

Alarminstruks for Rolvsøy menighetssenter

Innbruddsalarm:

Innbruddsalarmen er koblet til øverste lås i kjøkkeninngangen.

Når låsen er åpen, er alarmen av.

Pass på at du ikke låser alarmen **PÅ** om det er folk i huset.

Når du forlater huset etter endt dag, skal alarmen låses på igjen.

Sjekk følgende før du forlater huset og låser:

- ✓ Huset er tomt for folk i begge etasjer.
- ✓ Alle innvendige dører er skikkelig lukket.
- ✓ Alle vinduer er lukket.
- ✓ Alle ytterdører er låst.

Ved utløst **tyverialarm**, ring straks **Vakt & sikring**

- 90 65 11 11

Brannalarm:

Ved utløst **brannalarm**, ved brann **og** ved falsk alarm, ring straks **110**

(Øst 110-sentral)

Hold kontakten med alarmsentralen mens du sjekker i displayet på kjøkkenet hvor alarmen er utløst.

Gå så til stedet og sjekk om det brenner eller er falsk alarm.

Informert alarmsentralen om situasjonen. Er det brann, sørg for å få ut folk.

Dersom en av alarmene har vært utløst, må den avstilles og tilbakestilles.

Ring kirketjener Irene Pinaas, tlf. 948 79 772 og gi beskjed.

Gebyr

Brannvesenet kan ilegge gebyr ved unødig utrykning, kr 6484 (2019)

Evt. gebyr belastes leietaker.