



Møteprotokoll – Bakkehaugen, Majorstuen og Vestre Aker menighetsråd

Møtedato:	14.01.2025 kl. 1800-2030
Møtested:	Bakkehaugen kirke, menighetssalen
Arkivsak:	
Til stede:	Per Olav Gundersen, Stine Jomaas (fra sak 04/25), Geir Riise, Svein Homstvedt, Roald-Einar Ottersen (varamedlem m/stemmerett), Tore Olaf Rimmereid (varamedlem m/stemmerett), Erik Hviding (varamedlem m/stemmerett), Gunn-Jorun Roset Sunde (sokneprest) og Lena Sørhus (daglig leder)
Forfall:	Torunn Landrø, Dag August Schmedling Dramer, Inger Anne Naterstad og Marianne Marstrand
Møteleder:	Geir Riise
Protokollfører:	Per Olav Gundersen

SAKSLISTE	Side
Sak 01/25 Godkjenning av innkalling og saksliste	2
Sak 02/25 Godkjenning av MR-protokoll	2
Sak 03/25 Orgelet i Vestre Aker kirke.....	2
Sak 04/25 Økonomistatus (orienteringssak)	2
Sak 05/25 Budsjettvedtak 2025	3
Sak 06/25 Gjennomgang av menighetens utvalg.....	3
Sak 07/25 Hva gjør vi i vår menighet?	3
Sak 08/25 Menighetsbladet 2025	4
Sak 09/25 Disponering av særkalker fra Majorstuen kirke	4
Sak 10/25 Eiendomsforvaltning	5
Sak 11/25 Grønn kirke.....	5
Sak 12/25 Stabsressurser (orienteringssak)	6
Sak 13/25 Salg av eiendom i stiftelsen Gustav Jensens Minde	6
Sak 14/25 Kapitalforvaltning av menighetens midler	7
Sak 15/25 Orienteringssaker	8
Sak 16/25 Eventuelt	9
16/25-1 Dato for menighetsmøte 2025	9
16/25-2 Parkering ved Vestre Aker kirke	9

Gunn-Jorun Roset Sunde åpnet møtet med bibelord, ord til ettertanke og bønn.

Oslo, 23.01.2025

Geir Riise
menighetsrådsleder

Per Olav Gundersen
nestleder (referent)

Sak 01/25 Godkjenning av innkalling og saksliste

Møtedato og møtested for vårterminen 2025 er besluttet i sak 109/24. Møteinnkalling med detaljert saksliste er 7. januar 2025 sendt pr. e-post, sammen med saksgrunnlag for sak 02/25 (protokoller), sak 05/25 (budsjett), sak 14/25 (stiftelsen Gustav Jensens minne). Det er 13. januar 2025 pr. e-post ettersendt saksgrunnlag for sak 14/25 (kapitalforvaltning) som ble etteranmeldt på sakslisten.

Vedtak

Innkallingen og sakslisten for møtet er godkjent med tillegg av ny sak 14/25 innmeldt pr. e-post før møtet.

Sak 02/25 Godkjenning av MR-protokoll

Godkjenning av protokoll fra MR-møte 19. november 2024 og MR-møte 3. desember 2024 (utkast vedlagt møteinnkallingen).

Vedtak

Protokoll fra MR-møtene 19. november 2024 og 3. desember 2024 er godkjent.

Sak 03/25 Orgelet i Vestre Aker kirke

Menighetsrådet drøftet status for forarbeidet med rehabilitering orgelet i Vestre Aker kirke. Komiteen må vitaliseres og det må pekes ut en klarere retning og et klarere mål for arbeidet.

Kantor Karstein Ærø har i forkant gitt noen momenter til saken. Orgelet var i dårlig forfatning allerede da han startet som kantor i 1993. Det ble gjort en omfattende reparasjon av utette vindlader som gjorde orgelet brukbart igjen. Siden det har han vedlikeholdt orgelet etter beste evne. Nå må det tenkes på en omfattende restaurering/ombygging. Orgelet er langt på overtid av det det var ment å vare. En potensiell giver av en betydelig gave øremerket orgelet var likevel ikke aktuell. Deretter ble det litt stillstand i orgelkomiteen, og med hans sykefravær har det ikke vært noen pådriver i fjor sommer og høst. Komiteen er nå styrket med Lars Martin Tandberg fra Vestre Aker Kammerkor. Det vil bli et nytt «oppstartsmøte» mandag 20. januar 2025 for komiteen som en start på det videre orgelarbeidet.

Vedtak

Menighetsrådet takker for orienteringen, og tar informasjonen til etterretning og avventer ytterligere status på arbeidet i orgelkomiteen på MR-møtet i februar.

Sak 04/25 Økonomistatus (orienteringssak)

Daglig leder orienterte om fremdrift i overgangen mellom to økonomisystemer og viste frem «dash-board» med nye rapporter, slik at rådsmedlemmene fikk sett hvordan regnskap og budsjett vises fremover.

Det ble gitt en kort orientering om status for regnskap som p.t. ikke er ferdigført for 2024. Det ligger an til et underskudd/merforbruk på 800-900 tusen kroner, ikke hensyntatt eventuell avkastning på kapitalplasseringen.

Det skal deretter lages årsregnskap og årsberetning, revisjon skal skje medio/ultimo mars og i april skal det leveres skattemelding.

Vedtak

Menighetsrådet tok orienteringen om økonomisystem og økonomistatus til etterretning.

Sak 05/25 Budsjettvedtak 2025

Utkast til budsjett skulle vært utsendt på forhånd, men på grunn av en inkurie ble det lagt ved feil fil til møteinnkallingen. Utkastet blir ettersendt, og budsjett for 2025 må vedtas på neste møte i februar. Daglig leder presenterte utkastet til budsjett som i likhet med for 2024 har et betydelig underskudd på driften av menigheten. Underskuddet er særlig knyttet til at menigheten igjen finansierer en stilling til menighetsarbeid. Det må også tas stilling til om det skal avsettes midler til nødvendig vedlikehold for menighetshuset (VAM).

Vedtak

Menighetsrådet utsatte budsjettvedtaket til neste MR-møte i februar.

Sak 06/25 Gjennomgang av menighetens utvalg

Menigheten har mange ulike komiteer og utvalg, hvor det sitter mange frivillige som kanskje i de fleste tilfeller er oppnevnt, utnevnt eller selvmeldt for kortere eller lengre tid. Det kan være utfordrende å ha oversikt over alle utvalg og medlemmer, og de færreste utvalgene har et mandat konkret forankret i menighetsrådet.

Flere utvalg/komiteer har grensesnitt som er mot daglig leders oppgaver, og dette kan gi uklare linjer og uheldige situasjoner. Det er behov for en full gjennomgang av menighetens utvalg med vekt på mandat, oppgaver og oppnevningstid.

Daglig leder har hatt møte med driftskomiteen for menighetshuset (VAM) for blant annet å avklare ansvarsforhold. Det har for eksempel vært uklart hvem som kan be vaktmestrene i menighetshuset om å måke snø på takterrassen i Hertzbergs gate 7B nå som leiligheten står tom. Det bør være daglig leder som har slik instruksjonsmyndighet.

AU må gå gjennom mandater for utvalgene og avklare ansvarsforhold spesielt mot daglig leders oppgaver og ansvar.

Menighetsrådet bør invitere alle utvalgene til MR-møtene våre for å presentere utvalget og de frivillige medlemmene. Det foreslås at AU legger til rette for slik presentasjon.

Vedtak

AU skal lage en plan for presentasjon av eksisterende utvalg på MR-møtene, og invitere et utvalg med medlemmer til MR-møtene fremover.

Menighetsrådet gir AU en fullmakt til å gjennomgå alle utvalgene og eventuelle mandater, samt vurdere ansvarsområder, og komme tilbake til menighetsrådet med et forslag til hvilke utvalg menigheten skal ha og hvilke mandater disse skal ha.

Sak 07/25 Hva gjør vi i vår menighet?

Det er flere som sier det er vanskelig å orientere seg menighetens informasjon (eller mangel på informasjon) om alt som skjer i menigheten. Det skal være mange som ikke klarer å finne frem i kalenderen. Det ble drøftet om et årshjul kan være en god måte å holde oversikt over i hvert fall alle faste og gjentakende arrangementer. Et årshjul kan ikke knyttes til datoer, men kanskje måneder. Må i tillegg sikre god tilgang til informasjon om andre mer ad hoc-baserte aktiviteter. Det ble uttrykt noe bekymring for om menigheten klarer å holde informasjonen tilstrekkelig oppdatert til at det er noe som medlemmer og interesserte kan stole på.

Det ble nevnt at det ukentlige nyhetsbrevet fra Kristin Minde Kråkenes hver fredag er bra, men det kan gjerne få et effektivt/profesjonelt format. Det vil gjøre det lettere å sende ut nyhetsbrevet rent teknisk.

Vedtak

Menighetsrådet støtter ideen om et årshjul på hjemmesiden uten datofesting. Dette kan tas frem på MR-møter og brukes som en del av menighetens virksomhetsstyring.

Menighetsrådet ber daglig leder lage et forslag til årshjul som presenteres på neste MR-møte i februar.

Sak 08/25 Menighetsbladet 2025

Menighetsrådet besluttet i sak 60/24 at menighetsbladet kunne utgis også høsten 2024, men det vedtaket kom for sent til at det var mulig å få til en høstutgivelse (ref. sak 75/23). Det ble også nedsatt en liten arbeidsgruppe som skulle se på alternative løsninger.

AU har drøftet saken om menighetsblad og ønsker å få til utgivelser både vår og høst i 2025. Menigheten bør kunne ta seg råd til å ha et menighetsblad som et tilbud til medlemmene i menigheten. Det begynner antagelig å haste med å komme i gang med en vårutgivelse. Kan vi gjøre distribusjonen (som er den dyreste delen) på en billigere måte, f.eks. ved dugnad?

Roald Einar Ottersen har i praksis vært enekomité og han orienterte om status for alternative løsninger? Har det vært et savn at menighetsbladet ikke er utgitt i det siste? Som «kalender» om arrangementer kommer bladet for sjeldent. Folk savner kanskje noe håndfast? Et eller annet som menighetens medlemmer får i hende. Kunne dette vært en «salgsbrosjyre» som presenterer menigheten. Menighetsblad som sier noe om hva som kommer og hva som har vært får vi ikke til uten å ha flere utgivelser, og det har vi ikke kapasitet til. Et blad må inneholde mer redaksjonelt innhold enn vi antagelig klarer å få frivillige til å gjøre. Det er ikke funnet andre som vi kan samarbeide med. Hagebybladet dekker kun et lite område, og derav ikke aktuell å samarbeide med. Distribusjon er også et eget kapittel som gjør dette vanskelig. Det anbefales at det settes strek over utgivelse av «vanlig» menighetsblad.

Menigheten bør satse digitalt f.eks. ved å videreutvikle nyhetsbrev pr. e-post på fredager. Det er tekniske utfordringer med utsending av e-post til mange i Outlook, og menigheten bør bruke noe midler på system beregnet på masseutsendelse av «fredagshilsen». Vi kan også skrive ut nyhetsbrevet på papir og legge det til utdeling i kirken.

Kan menighetsbladets redaksjon bidra på nettsider og Facebook i stedet?

Julebrosjyren med menighetens program for julen 2024 var krevende å lage og dyr å trykke, men antallet som ble bestilt var for lite til distribusjon. Det medførte at det ble mange julebrosjyrer til overs.

Vedtak

Menighetsrådet besluttet å ikke utgi menighetsbladet i 2025 eller senere.

Menighetsrådet vil satse videre på ukentlig nyhetsbrev pr. e-post og andre digitale løsninger. Daglig leder skal presentere et forslag til digitale løsninger på neste møte.

Sak 09/25 Disponering av særkalker fra Majorstuen kirke

Det er ved åpning av safer i Majorstuen kirke «funnet» en del særkalker i sølv tilhørende Majorstuen kirke. Særkalkene skal fraktes til Vestre Aker kirke, men det er ikke behov for disse til bruk i menigheten. Ellingsrud og Furuset menighet mangler særkalker i Ellingsrud kirke, og BMVAs daglig leder er medlem av Ellingsrud og Furuset menighetsråd og har derfor påtatt seg å undersøke om det er mulig å overføre særkalkene til Ellingsrud kirke.

Prosten er uformelt forespurt om hva hun tenker om omdisponering, og hun er positiv til en forbedret ressursutnyttelse i kirken i Oslo. Menighetsrådet er positive til omdisponering.

Vedtak

Menighetsrådet gir daglig leder fullmakt å søke Oslo biskop om å overføre særkalkene til Ellingsrud kirke i Ellingsrud og Furuset sokn.

Sak 10/25 Eiendomsforvaltning

Eiendomsutvalget ved Geir Riise og Stine Jomaas orienterte om status for salg av Hertzbergs gate 7B og Stensgata 45B. Det forventes avklaringer for begge eiendommene. Det ble etterspurt nye fullmakter for å ivareta menighetens interesser.

Hertzbergs gate 7B

Det har sist uke vært syv interessenter som har bedt om visning av leiligheten i Hertzbergs gate 7B. Mange er bekymret for oppussingskostnader og høye felleskostnader på nesten 18.000 kroner i måneden. Privatmegleren har hatt flere visninger, men har ikke fått napp hos noen. Takst/prisantydning er 21 millioner kroner og det må kanskje pusses opp for 3-4 millioner kroner. Salgsprosessen er fortsatt hos Privatmegleren, og leiligheten ligger også tilgjengelig hos Utleiemegleren. Salgsannonser ligger p.t. finn.no, men vi bør kanskje trekke den snart. Høyeste formelle bud er betydelig under prisantydning. Bør vi trekke leiligheten fra salgsmarkedet og avvente til våren? Det ble foreslått å trekke leiligheten fra både salg hos Privatmegleren og utleie hos Utleiemegleren, og starte opp en ny salgsprosess med intensjon om salg i løpet av 3-6 måneder. Det kan synes som om markedet er i bedring med økte priser. Skal vi bytte megler og satse på salg når renten går ned?

Siden salg er utsatt må vannskaden på dørene i Hertzbergs gate 7B utbedres. Vi kan bestille fra Vindusgutta som har det beste og billigste tilbudet, men risikerer vi noe med å velge bort den entreprenøren som har lagt membran og har øvrig entreprise for sameiet?

Stensgata 45B

Bruksendring for Stensgata 45B nærmer seg slutten ifølge samtale med arkitekten i dag, etter et halvt år med saksbehandling og tilleggsdokumentasjon hos BPE. Det gjenstående nå er krav om universell utforming, og det er søkt om unntak. Det er et verneverdig bygg hvor det ikke vil bli tillatt omgjøring for å tilfredsstille krav til universell utforming. Frist for levering av siste runde med tilleggsdokumentasjon er 17. januar 2025, og PBE har lovet en rask saksbehandling med forhåpentlig godkjenning etter dette.

Vedtak

Menighetsrådet takket for orienteringene om begge eiendommene. Menighetsrådet trekker leiligheten i Hertzbergs gate 7B fra både utleiemarkedet og salgsmarkedet, med intensjon om ny salgsprosess om 3-6 måneder.

Menighetsrådet gir eiendomsutvalget ved Geir Riise og Stine Jomaas fullmakt til å foreta nødvendige disposisjoner for å legge ut på leiligheten i Hertzbergs gate 7B på nytt om 3-6 måneder, herunder vurdere og beslutte om det skal byttes eiendomsmeidler.

Sak 11/25 Grønn kirke

Biskopen og Oslo bispedømmeråd arbeider for at alle menigheter blir registrert som *Grønn kirke*. Slik viser vi at vern av skaperverket er en del av vår tro og av kirkens arbeid. Det oppfordres derfor til å legge gjennomgang av *Grønn kirke* inn i planene for 2025. Prosten ber menigheter som ikke allerede er registrert som *Grønn kirke*, om å gi fornyet oppmerksomhet til dette, slik at alle menighetene i Vestre Aker prosti blir registrert.

Soknepresten ønsker en eller flere fra menighetsrådet som kan være med å vurdere og foreslå tiltak for å bli *Grønn kirke*. Det skal velges ti tiltak som menigheten skal gjennomføre. Svein Homstvedt blir med i en liten gruppe med soknepresten.

Vedtak

Menighetsrådet støtter initiativet om å bli *Grønn kirke*. Arbeidsgruppen bestående av sokneprest Gunn-Jorun Roset Sunde og Svein Homstvedt legger frem forslag til ti tiltak som skal gjennomføres for å bli *Grønn kirke* på neste MR-møte i februar.

Sak 12/25 Stabsressurser (orienteringssak)

Staben i Bakkehaugen, Majorstuen og Vestre Aker menighet er underbemannet, og det er ikke mulig å få flere ressurser fra KfiO til oppgaver i menigheten. Det er mange oppgaver som skal løses og det er ikke tilstrekkelige stabsressurser. Kan vi finansiere diakonal deltidsstilling fra stiftelsene, menigheten og/eller andre kilder?

Nå er det f.eks. for lite ressurser til en god konfirmantundervisning. Kristin Minde Kråkenes er tilbudt en 60 % stilling med musikalsk fokus og bl.a. arbeid med konfirmanter. Det er avklart med HR-ressurser i KfiO at det ikke er nødvendig med utlysning for å tilby en slik stilling til en ønsket og kvalifisert ressursperson. Det bør også bevilges noe penger for å få til et litt bedre og mer effektivt design på nyhetsbrevet som sendes på e-post hver fredag.

Daglig leder orienterte om at det er behov for å utvide stillingen til vaktmestrene slik at de også kan håndtere oppgaver med utleie av menighetshuset (VAM). Vaktmestrenes stillingsbeskrivelser må også justeres, og dette håndteres av daglig leder. Kantor Karstein Ærø er tilbake med delvis sykmelding og menighetspedagog Alexandra Rivertz forventes snart tilbake etter permisjon. Stabssituasjonen er i bedring, ikke minst fordi vi har fått Lena Sørhus som ny og fast daglig leder i full stilling.

Vedtak

Menighetsrådet tok orienteringen til etterretning.

Sak 13/25 Salg av eiendom i stiftelsen Gustav Jensens Minde

Stiftelsen Gustav Jensens Minde har som formål «å bygge og drive aldersboliger, service-hjem og eldresenter på Majorstuen samt å drive annen aktiv eldreomsorg innen Majorstuen menighet.» Stiftelsens styre oppnevnes av BMVA menighetsråd (egentlig Majorstuen menighetsråd). Stiftelsen ved styret skal årlig innen utgangen av februar rapportere revidert årsregnskap og status for aktiviteter til BMVA menighetsråd. Ved styrets eventuelle ønske om oppløsning av stiftelsen må BMVA menighetsråd enstemmig tiltre styrets anbefaling for at stiftelsen skal kunne oppløses. Visse disposisjoner og avtaler om samarbeid for å realisere stiftelsens formål krever godkjenning av BMVA menighetsråd.

Stiftelsen eier Gardeveien 21, et kombinert bolig- og næringsbygg, sentralt på Majorstuen. Tidligere drev stiftelsen aktiv boligtildeling og eldreomsorg, men nå er dette overtatt av Oslo kommune. Stiftelsen driver nå kun utleie av garasjen i underetasjen.

Styret har som det ble orientert om i sak 08/24 ønsket å selge eiendommen for å realisere kapital som kan gi avkastning som kan brukes på formålet. Styret har forhandlet med kommunen og det ser nå ut til at det kan bli salg med politisk behandling i mai/juni 2025.

Formelt har ikke BMVA menighetsråd noen rolle i et slikt salg, men stiftelsens styre ønsker likevel menighetsrådets tilslutning siden samarbeidsavtaler, sameie og oppløsning krever godkjenning fra Majorstuen menighetsråd ifølge vedtektene.

Styret har forhandlet frem en salgssum på 50 millioner kroner, som er noe mer enn det som følger av en avtale fra 1984 som gir kommunen rett til å kjøpe eiendommen til 13,8 % av reell verdi. Dette er nærmere redegjort for i sak 08/24, samt notat av 5. januar 2025 fra stiftelsen.

Menighetsrådet ønsker at avkastning av denne kapitalen fa salget kan benyttes til diakonale formål i BMVA sokn – hovedsakelig knyttet til det geografiske området til tidligere Majorstuen sokn. Slik bruk vil være i tråd med stiftelsens vedtektsfestede formål.

Vedtak

Menighetsrådet i Bakkehaugen, Majorstuen og Vestre Aker sokn støtter styret i stiftelsen Gustav Jensens Minde i beslutning om å selge eiendommen i Gardeveien 21 for 50 millioner kroner eller mer til Oslo kommune.

Sak 14/25 Kapitalforvaltning av menighetens midler

Tore Olaf Rimmereid og Erik Hviding presenterte arbeidet med forvaltning av plassert kapital, jf. om disponering av midlene fra eiendomssalg. Saksfremlegg er sendt separat til denne etterinnmeldte saken. Se også drøftelser om temaet i sak 87/24-1 og sak 94/24.

Det er foretatt en vurdering av de ulike forvalterne og innhentet referanser, hvor alle har gitt tilfredsstillende tilbakemeldinger. Det er særlig lagt vekt på ESG (klima, miljø, sosiale forhold og eierskapsstyring). Risiko for hvitvasking, korrupsjon og skatteunndragelse inngår også.

Etter en samlet vurdering er det lite hensiktsmessig å ekskludere alle våpenprodusenter. Det er blant annet basert på at det kan innebære betydelig mindre avkastning, ref. utviklingen til Kongsberg Gruppen siste årene, og at det er vanskelig å følge verdikjeden fullt ut. Med det siste menes f.eks. problemstillinger knyttet til underleverandører, kunder og rådgivere. Det understrekes at produksjon av kjemiske, biologiske og kjernefysiske våpen, samt våpen av type klasebomber, er ekskludert.

KNIF-avtalen (KristenNorges InnkjøpsFelleskap) med Danske Bank mener inneholder tilstrekkelige forsikringer om at det ikke vil foreligge unødvendig omdømmerisiko for investeringer i «feil selskap» selv om våpenproduksjon ikke er ekskludert i forvaltningen.

Gjennom KNIF har både Danske Bank og sammenlignbare kunder lang erfaring og hatt gode utvekslinger. Tore Olaf Rimmereid har for øvrig veldig god erfaring med Danske Bank og KNIF gjennom nesten 20 år i økonomiutvalget i Kirkens Bymisjon.

Det innstilles på at menigheten velger Danske Bank og at bankens inviteres til å presentere seg på det kommende MR-møtet 24. februar 2025. Tore Olaf Rimmereid inviterer Danske Bank og saken er første sak dagsorden. Det vil bli bedt om at særlig forhold knyttet til ESG, herunder produsenter/produksjon av våpen, blir belyst.

Forvaltningsmessig anbefales som et utgangspunkt en 50/50 fordeling mellom aksjer og rentepapirer som en fornuftig allokering i forholdet mellom forventet avkastning og risiko.

Det ble fra et rådsmedlem fremmet bekymringer for å investere menighetens penger i våpenindustrien. Dette er et etisk dilemma hvor også semantikk har en reell betydning, ved at det er forskjell på å snakke om *våpenindustri* og å snakke om *forsvarsindustri* ...

Vedtak

Menighetsrådet takket for notat og redegjørelse, og inviterer Danske Bank til å holde en presentasjon for menighetsrådet på neste møte. Menighetsrådet innstilte på at Danske Bank gjennom KNIF velges som forvalter og at det legges til grunn en fordeling mellom aksjer og verdipapirer på 50/50. Endelig beslutning om forvaltning tas på neste MR-møte.

Sak 15/25 Orienteringssaker

Det er meldt om en del utfordringer med lyd og lys i Vestre Aker kirke. Lyd er tidvis vanskelig for hørselshemmede (teknisk komplisert) og lysanlegget er noe mangelfullt (lyskastere virker ikke). Daglig leder følger opp dette videre.

Årsrapporten for 2024 skal utarbeides. Daglig leder har (som vanlig) sendt e-post til alle aktuelle frivillige og ansatte om å bidra (i løpet av neste uke). Det er kommet noen bidrag, men det må nok sendes en purring. Svein Homstvedt etterspurte om menigheten har gode rutiner for KOSTRA. Kirketjenerne teller og registrerer nå oppmøte digitalt, så det bør være godt nok. På arrangementer uten kirketjener blir det antagelig ikke telt på en god nok måte, f.eks. ved begravelser.

Daglig leder orienterte om administrasjon av menighetshuset inkludert utleie, hyblene og vaktmestere. Daglig leder fakturerer etter mottatte kontrakter om utleie. Vaktmestrene er villige til å gjøre jobben (avtaler, viser lokalene, sørger for kontrakter), som anslås til 1-3 timer pr. uke. Tilganger og opplæring gjenstår før ordningen med vaktmestrene starter.

Nytt om staben er behandlet under sak 12/25 om stabsressurser.

Det har vært innbrudd i Bakkehaugen kirke, men sannsynligvis er det ikke stjålet noe. Døren ved kjøkkenet er brutt opp og den har fått betydelige skader (spesielt på innsiden). På grunn av feil med Salto dørlås og langvarig demontert alarmlås gikk det ikke noen alarm.

Hva skjer i nærmiljøet? Menighetsrådet må ha fokus på hva som skjer i menighetens område og skape rom for samarbeid. På flyktningmottaket er det noe mer aktivitet og det har kommet forslag om felles søknad til UDI om midler, med søknadsfristen er i morgen ...

Det har vært arrangert juletreff i både Vestre Aker menighetshus og i Bakkehaugen kirke. Det var stort oppmøte og god stemning, og menighetsrådet takker alle frivillige for innsatsen som gir gode og vellykkede arrangementer.

Det var fine julegudstjenester i begge kirkene med 6 % økning i besøkstall i prostiet.

Kantorvikar Ingeborg Christophersen har vært en ressurs og hun spilte julaften på hele fire gudstjenester både i Vestre Aker kirke og i Bakkehaugen kirke.

Det er et stort konfirmantkull i år, og det skal være kick-off på førstkommande lørdag.

Roald-Einar Ottersen (varamedlem opplyste at det er tegn på global økning i kirkelig medlemskap, dåp og andre kirkelige seremonier.

Nytt fra komiteer og utvalg. Svein Homstvedt orienterte fra møte i driftskomiteen (VAM)

Det var intet nytt å referere fra fellesrådet (KfiO). Vi var ikke representert på forrige møte.

Status for vedlikeholdsrapport VAM, er at vi ikke har fått oppfølging fra KfiO. Det ble derfor engasjert en murmestersom har vurdert bygget og kommet til at det er et umiddelbart utvendig vedlikeholdsbehov estimert til kr 280.000. I tillegg er det lekkasje på kjøkken og flere rennende toaletter. Vindusgutta.no er et tips fra leiligheten i Hertzbergs gate 7B til utskifting/renovering av vinduer på menighetshuset. Det må settes av midler til nødvendig vedlikehold i budsjettet.

Gaven som ble varslet til menighetens arbeid med barn og unge, må anses som at ikke er aktuell likevel siden det ikke oppnås kontakt med den potensielle giveren.

Salto låssystem skal installeres i Vestre Aker kirke, og det blir opplæring og utdeling av app, brikker og tilganger. Det forventes til etter innføringen å vurdere om det skal lages samme system på menighetshuset (VAM).

Vedtak

Menighetsrådet takket for orienteringene og tok informasjonen til etterretning.

Sak 16/25 Eventuelt

16/25-1 Dato for menighetsmøte 2025

Menighetsrådet besluttet i sak 109/24 at vårens menighetsmøte skal være søndag 16. mars 2025 i Bakkehaugen kirke. Det har i ettertid kommet signaler fra økonomiansvarlig i KfiO som sier at det ikke er realistisk å ha revisjonen klar til den datoen. Det er derfor foreslått at menighetsmøtet «utsettes» med to måneder til søndag 11. mai 2025 på samme sted. Det er viktig at daglig leder nå følger opp arbeidet med årsregnskap og revisjon slik at dette er klart i god tid før menighetsmøtet. Det kan ikke bli slik som i fjor da revisjonsberetningen ikke forelå før etter menighetsmøtet fordi menigheten var nedprioritert pga. sent menighetsmøte.

Menighetsmøtet er et selvstendig forvaltningsorgan i Den norske kirke. Menighetsrådet, menighetsmøtet og andre organer har ulike oppgaver og ansvar i soknet. Menighetsmøtet kan ikke overprøve eller instruere andre kirkelige forvaltningsorganer. Forsamlingen/organet kan best sammenliknes med en folkeavstemming eller folkemøte. Det er ikke et årsmøte eller generalforsamling slik man kjenner det fra organisasjoner og selskaper, og menighetsrådet er ikke ansvarlig overfor menighetsmøtet. Menighetens øverste organ er menighetsrådet som blir valgt av medlemmene ved direkte valg hvert fjerde år.

Menighetsmøtets oppgaver følger av forskrift 30. mars 2019 nr. 2307 om kirkeordning for Den norske kirke §§ 14 og 9:

- Avgjør saker om innføring av gudstjenstlige bøker i kirken når Kirkemøtet har overlatt spørsmålet til menighetsmøtets avgjørelse
- Avgjør også andre saker som etter nærmere bestemmelse av Kirkemøtet eller andre kirkelige organer blir overlatt til menighetsmøtets avgjørelse
- Uttale seg om oppføring eller nedlegging av kirke og om deling, sammenslåing eller andre endringer i grensene for sokn
- Gi uttalelse når kirkelige myndigheter ber om det eller når menighetsmøtet av eget tiltak ønsker å uttale seg
- Fastsettelse antallet medlemmer i menighetsrådet

Vedtak

Menighetsrådet besluttet å flytte vårens menighetsmøte til søndag 11. mai 2025 ca. kl. 1800 i Bakkehaugen kirke (etter G17-gudstjenesten). Daglig leder må følge opp KfiOs arbeid med årsregnskap og revisjon slik at dette er klart i god tid før menighetsmøtet.

16/25-2 Parkering ved Vestre Aker kirke

Det ble i møtet etterspurt status for den planlagte nye reguleringen av parkering og betaling for parkering ved Vestre Aker kirke, samt plassering av p-automat. Daglig leder skal sende vedtaket fra MR-møtet i desember til KfiO.

Vedtak

Menighetsrådet avventer tilbakemelding fra KfiO på vedtaket i sak 98/24-2 med uttalelsen om at foreslått regulering ikke er ønsket av menighetsrådet.