



DEN NORSKE KIRKE

St. Hanshaugen sokn

St. Hanshaugen
sokn menighetsråd

Dato: 31.05.2021

Vår ref:

Deres ref:

Protokoll fra møte nr. 05/2021 i St. Hanshaugen menighetsråd, 26. mai 2021

Dato: 26.05.2021 kl. 17:00 til 20:00

Sted: Teams (digital plattform)

Arkivsak: xxx

Arkivkode: 411

Møtet ble avholdt digitalt via Teams. Det var en kort åpning v/soknepresten.

Innkalt	Funksjon	Møtt	E-post	Telefon
Kirsten Tordis Nilsen	Leder	x	kirsten.t.n@gmail.com	977 10 368
Roger Jensen	Sokneprest	x	ri227@kirken.no	954 02 610
Sonja Weiss	Nestleder	x	weiss_sonja@yahoo.com	917 92 380
Trygve R. Gundersen	Fast rep.	Forfall	trygve@fpress.no	977 999 20
Erlend C.S. Landsend	Fast rep.	x	elandsend@gmail.com	924 02 330
Else Margrethe Nielsen	Fast rep. (opprykk)	Fra sak 45	else-nie@online.no	984 10 054
Knut Johannes Erstad	Fast rep. (opprykk)	Forfall	knutjohannes.erstad@getmail.no	452 00 818
Kine Skjetne Arnestad	Vararep.	-	kine.arnestad@obos.no	982 47 996
Geir Bråten	Vararep.	-	bratengeir@hotmail.com	920 10 229
Steinar Bjørnsengen	Vararep.	-	steinar.bjornsengen@gmail.com	995 53 574
Arnfinn Rognmo	Daglig leder	x	ar628@kirken.no	411 08 683

SAKSKART:

Saksnummer:	Sakstittel:
41/21	Godkjenning av innkalling og saksliste
42/21	Godkjenning av protokoll
43/21	Orienteringer
44/21	Endelig godkjenning årsmøte årsmelding 2020
45/21	Kirkesenteret i Akersbakken 30 – videre utredningsarbeid
46/21	Salg av Geitmyrsveien 7D, oppdatert info
47/21	Søknad Stiftelsen Menighetshuset Schwensens gate 15
48/21	Eventuelt

SAK 41/21 Godkjenning av innkalling og saksliste

Det ble meldt en sak til eventuelt

Postadresse:

E-post:
Web:
Org.nr.:

Telefon:
Telefaks:

Saksbehandler
Lene Christine Mikalsen

Vedtak:
Innkalling og sakliste godkjennes.

SAK 42/21 Godkjenning av protokoll fra møte nr. 04/2021

Vedtak:
Protokollen fra menighetsrådsmøte nr. 04/2021, 28. april 2021 godkjennes uten endringer.

SAK 43/21 Orienteringer

- Stab
 - Sokneprest
 - Orienterte om plan for gjenåpning, gjennomføring av dåp før og etter forordnet gudstjeneste og litt om plan for forenkling av agende hvor også organister skal få komme med innspill.
 - Daglig leder
 - Oppsummerte sine første fem arbeidsuker i ny jobb og roste sine kolleger. Nye regler fra Oslo kommune gir adgang til kirkekaffe innendørs til 10p og utendørs 30p.
- Arbeidsutvalg
 - Notat fra møte 10.05.21
- Andre orienteringer
 - Status på oppussingsprosjektet fase 1. Fase 1 (kontorene) er nå avsluttet og «mellomfasen» (før fase 2 som er ytre/fasademessige arbeider) er i ferd med å ferdigstilles. – Mellomfasen er trapperom og møterom/kantine, hvor pilegrimssenteret lå tidligere. I februar ble det meldt en stort overskridelse i fase 1 på i underkant av 300 000 (valgte tilleggsarbeider). Når fase 1 nå er ferdig ser vi en ytterligere merkostnad på 150 000. Sluttsum fase 1 er på MNOK 1,685. – Behovet for tillegg har vært minimale i mellomfasen, så her er overskridelsen tilsvarende minimal. Avsluttende regnskap forelegges MR på neste møte.
 - Fase 2, utvendige arbeider; anbudsinnhenting i gang, tre prekvalifiserte entreprenører. På MR i juni vil fase 2 legges frem for vedtak.

Vedtak:
MR tar sakene til orientering

SAK 44/21 Årsmøte og årsberetning 2020

MR opprettholder vedtak om å utsette Menighetsmøte til høsten. En kommer tilbake til dato. Årsberetning og tilhørende årsregnskap for 2020 lagt fram under møtet.

Vedtak:
Årsberetning og årsregnskap for 2020 godkjennes. Årsmøtet utsettes til høsten.

SAK 45/21 Kirkesenteret i Akersbakken 30 – videre utredningsarbeid (Jf sak 20/21)
MR har tidligere drøftet ulike alternativer for oppussing, utvidelser eller nybygg av menighetssal/kirkesenter i AB-30. Store rehabiliteringsbehov for bl.a kjøkken, garderober/toalettforhold og ventilasjonsanlegg aktualiserer alternativet om et stilmessig og funksjonelt påbygg som kan både bidra til økt egenaktivitet og utleiemuligheter. På MR-møtet var det bred enighet om å gi AU fullmakt til å klargjøre kostnadsbildet for et alternativt påbygg/utvidelse.

Vedtak:

AU utreder videre muligheten for å utvide menighetssalen i AB30, på grunnlag av drøftelsene i rådet, og kommer tilbake til MR med forslag til videre saksgang og kostnader knyttet til arbeidet.

SAK 46/21 Salg av Geitmyrsveien 7D, oppdatert info

MR ble orientert om befaringene med de tre aktuelle meglerfirma som var blitt gjennomført. I det kommende møtet med oppnevnt advokat/firma Ingrid Høstmælingen i Wikborg Rein vil endelig valg av megler bli foretatt. Valget vil formelt utføres av AU.

MR konstaterte at prosessen med avhending av G-7D er godt i gang og at man venter i spenning på resultatene av salgsjobben som nå skal innledes. Anslagene så langt fra de ulike meglerhusene på omsetningsverdi for G 7D spenner fra 50-75 millioner.

Vedtak:

AU gis fullmakt til å ta prosessen videre med salg av G 7D med advokat.

SAK 47/21 Søknad Stiftelsen Menighetshuset Schwensens gate 15 (jfr sak 76/20)

MR ble orientert om foreliggende søknad om midler fra stiftelsen til delfinansiering av stillingsressurs med inntil 200.000,- kroner. MR ble opplyst om at styret i stiftelsen har møte allerede den 1. juni og søknaden må derfor sendes snarest.

Vedtak:

Fremlagte søknad oversendes styret i stiftelsen Menighetshuset Schwensens gate 15 pr. omgående.

SAK 48/21 Eventuelt

Fastsetting av siste MR-møte før sommerferien. MR ønsker fysisk møte enten den 24 eller 30. juni kl. 17.00 i våre nyoppussede lokaler i Akersbakken 30.

Vedtak:

Møtedato for neste MR-møte fastsettes etter nærmere avklaring blant rådets medlemmer.